

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
PRIMARIA COMUNEI POIANA CRISTEI
NR.6084/08.11.2022

ANUNT

PRIVIND ADUCEREA LA CUNOSTINTA PUBLICA A PROIECTULUI DE HOTARARE PRIVIND stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile în anul fiscal 2023, la nivelul comunei POIANA CRISTEI

În conformitate cu prevederile art.7 alin. (1) și (2) din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, vă aducem la cunoștință proiectul de hotărâre mai sus menționat însoțit de referatul de aprobare.

PERSOANELE INTERESATE POT DEPUNE PROPUNERI, SUGESTII, OPINII CU VALOARE DE RECOMANDARE LA PROIECTUL DE HOTARARE PANA LA DATA DE 28.12.2022 LA SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI POIANA CRISTEI, JUDEȚUL VRANCEA.

Primar,
VLAD PETRUȘ



ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
COMUNA POIANA CRISTEI
PRIMAR

HOTARAREA NR. 72

Din 04.12.2022

privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile în anul fiscal 2023, la nivelul comunei POIANA CRISTEI

Primarul comunei POIANA CRISTEI, judetul Vrancea,

- Analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre, nr. 6042/04.11.2022 prin care se propune stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile în anul fiscal 2023, la nivelul comunei POIANA CRISTEI și nota de fundamentare întocmită de compartimentul de resort înregistrat sub nr. 6040/04.11.2022;
 - Referatul de specialitate nr. 6402/24.11.2022;
 - Văzând avizul favorabil al Comisiei de specialitate a Consiliului Local POIANA CRISTEI nr. 6889/27.12.2022 ;
 - Având în vedere anunțul de aducere la cunoștința publică înregistrat sub nr. 6084/08.11.2022;
 - Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - În baza art. 5 alin. (1), lit. „a”, a art. 16 alin. (2) și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
 - Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările aduse de către OUG nr. 41/2015 și OUG nr. 50/2015;
 - CODUL DE PROCEDURĂ FISCALĂ din 20 iulie 2015 (Legea nr. 207 din 20 iulie 2015)
 - În baza O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - Având în vedere prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public și prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- În baza art. 196, alin. (1) lit. a) și art. 129, alin. (4), lit. c) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ:

PROPUNE:

Art. 1 (1) Se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile în anul fiscal 2023, la nivelul Comunei POIANA CRISTEI, conform punctului I din anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Zonele din cadrul localității stabilite conform art. 453 lit. i din Legea nr. 227/2015, privind codul fiscal sunt următoarele:

- a) Rangul IV - cuprinde satul Poiana Cristei
- b) Rangul V - cuprinde satele Dealu Cucului, Podu Lacului, Dumbrava, Odobasca, Mahriu, Petreanu, Tiritu
- c) Toate terenurile sunt amplasate în zona A.

Art.2 Impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri

(1) Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de impozitare prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, și care se stabilește la 0,1% și se aplică asupra valorii impozabile a clădirii. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri patrati, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul prevăzut la Cap. II, art.457 alin. (2) din Codul fiscal, tabel prevăzut la punctul.I din anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează cu coeficientul de corecție pe zone, care pentru **comuna POIANA CRISTEI** este de 1,10 rangul IV zona A, 1,05 rangul V zona A.

1. În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

2. Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

3. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

4. Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor art.457 alin. (1) - (7) din Codul fiscal, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

5. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

(2) Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,3 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform alin.(3).

(3) Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;
b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1). "

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform alin.(3).

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;
b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

(4) Impozitul pe clădiri persoane juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii.

2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(5) Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de

zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

(6) Plata impozitului/taxe

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Potrivit art. V alin. (2) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 29 din 18 martie 2020, publicată în Monitorul Oficial nr. 230 din 21 martie 2020, în anul 2020, termenul de 31 martie inclusiv, prevăzut la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, pentru acordarea bonificației stabilite de consiliul local, se prorogă până la data de 30 iunie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art.3 Impozitul/taxa pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută astfel: Zona A, rangul IV- 800 lei, rangul V 650 lei

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător: rangul IV-1.10, rangul V 1.00

Nr crt	Zona Categoria de folosinta	A
1	Teren arabil	31
2	Pasune	23
3	Faneata	23
4	Vie	51
5	Livada	58
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31
7	Teren de ape	20
8	Drumuri si cai ferate	0
9	Teren neproductiv	0

Ca excepție de la prevederile alin.(1)-(3), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform tabelului de mai jos numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător, respectiv rangul IV-1.10, rangul V 1.05

Nr. crt.	Zona Categorია de folosinta	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2021
		ZONA A
1	Teren cu construcții	34
2	Teren arabil	55
3	Pășune	31
4	Fâneată	31
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	60
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	61
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	18
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	37
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

(2) Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

1. Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
2. În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
3. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
4. Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
5. În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în

termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

6. În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

7. În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

8. Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

9. Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

10. În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

11. Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

12. Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

(3) Plata impozitului și a taxei pe teren

1. Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Potrivit art. V alin. (1) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 29 din 18 martie 2020, publicată în Monitorul Oficial nr. 230 din 21 martie 2020, în anul 2020, termenul de 31 martie inclusiv, prevăzut la art. 462 alin. (1), art. 467 alin. (1) și la art. 472 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se prorogă până la data de 30 iunie inclusiv.

2. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.
3. Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
4. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.
5. Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art.4 Impozitul pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

- a) În cazul mijloacelor de transport cu tracțiune mecanică, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul prevăzut la Cap.II, art.470 alin.(2) din Codul fiscal prevăzut la punctul V din anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
 - b) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.
 - c) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
 - d) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul prevăzut la Cap.II, art.470 alin.(5) din Codul fiscal prevăzut la punctul VI din anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, suma care conține cota aditională de 10%.
 - e) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masă totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul prevăzut la Cap.II, art.470 alin.(6) din Codul fiscal prevăzut la punctul VII din anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, suma care conține cota aditională de 10%.
 - f) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la punctul VII, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul prevăzut la Cap.II, art.470 alin.(7) din Codul fiscal prevăzut la punctul VIII din anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, suma care conține cota aditională de 10%.
 - g) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul prevăzut la Cap.II, art.470 alin.(8) din Codul fiscal prevăzut la punctul IX din anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, suma care conține cota aditională de 10%.
- (1) Capacitatea cilindrică sau masă totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

(2) Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

1. Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2. În cazul dobândirii unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.
3. În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.
4. În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărei rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
5. În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
6. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
 - b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
 - c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.
7. Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Plata impozitului

1. Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Potrivit art. V alin. (1) din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 29 din 18 martie 2020, publicată în Monitorul Oficial nr. 230 din 21 martie 2020, în anul 2020, termenul de 31 martie inclusiv, prevăzut la art. 462 alin. (1), art. 467 alin. (1) și la art. 472 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se prorogă până la data de 30 iunie inclusiv.
2. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.
3. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen

de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art.4¹ (1) Orice vehicul care circulă pe drumurile publice trebuie să corespundă normelor tehnice privind siguranța circulației rutiere, protecția mediului și utilizarea conform destinației.

(2) Pentru a fi înmatriculate, înregistrate sau admise în circulație, autovehiculele și tractoarele agricole sau forestiere, remorcile și tramvaiele trebuie să fie omologate în condițiile legii.

(3) Categoriile de vehicule care pot fi admise în circulație fără a fi omologate se stabilesc prin ordin al ministrului transporturilor, cu avizul Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul General al Poliției Române, care se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

(4) Documentul care atestă omologarea este cartea de identitate a vehiculului, eliberată în condițiile legii.

(5) Pentru a fi menținute în circulație, vehiculele înmatriculate sau înregistrate, cu excepția mașinilor autopropulsate cu o viteză maximă constructivă care nu depășește 25 km/h, a autovehiculelor cu șenile, a tramvaielelor și a vehiculelor cu tracțiune animală, se supun inspecției tehnice periodice, conform legislației în vigoare.-extras din OUG 195/2002 privind circulația pe drumurile publice.

(6) Contravaloarea taxelor de înregistrare a vehiculelor pe raza UAT Comuna Poiana Cristei se regăsește în anexa nr. 5 la prezenta hotărâre.

Art.5 Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

(1) - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului prevăzut la Cap.II, art.474 alin.(1) din Codul fiscal prevăzut la punctul X din anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită pentru mediul urban.

2. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

3. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 15 lei.

4. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

5. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la punctul 4 este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

6. Pentru taxele prevăzute la punctele 4 și 5 stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457 din Codul fiscal;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

7. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

8. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

9. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare **8 lei**.

10. În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

11. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

12. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

13. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **8 lei pentru fiecare metru pătrat** de suprafață ocupată de construcție.

14. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește în suma de **13 lei pentru fiecare racord**.

15. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclură stradală și adresă se stabilește în sumă de **9 lei**.

Art.6 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este **20 lei**.

(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător se stabilește la suma de 40 lei iar taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește la suma de **30 lei**.
Contravaloarea formularelor intra în taxa.

(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) 700 lei pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b) 5.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

(4) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Art.7 Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

(1) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate și se calculează prin aplicarea cotei 2,5% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(2) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(3) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art.8 Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **32 lei**;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **23 lei**.

(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(3) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art.9 Impozitul pe spectacole

(1) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă și se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Cota de impozit este următoarea:

a) 1%, pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 4% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înainte de vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra билетele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând билете de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

(5) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(6) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(7) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Art.10 Taxe speciale

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliul local adopta taxe speciale conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Art.11 Alte taxe locale

(1) Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice se stabilește la **5 lei/mp/zi** pentru comerțul efectuat în puncte fixe și la **15 lei/zi** pentru comerțul ambulant.

(2) Taxele se calculează și se plătesc în conformitate cu următoarele proceduri:

a. Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice:

Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru desfacerea de bunuri și servicii ce fac obiectul comerțului, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, pe alei, trotuare și alte locuri publice, ocuparea terenurilor cu construcții provizorii autorizate se stabilesc în funcție de suprafață, numărul de zile;

Taxa se stabilește în lei/mp/zi și se plătește anticipat.

Taxa pentru comerțul ambulant se stabilește în lei/zi.

(3) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei. Taxa se face venit la bugetul local.

(4) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, se stabilește o taxă de 32 lei.

(5) În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

Art.12 Sancțiuni

- (1) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale și sunt stabilite în baza art.493 din Codul fiscal și sunt prevăzute în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.
- (2) Contravențiilor li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

Art.13 Taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de Legea nr.117/1999, cu modificările și completările ulterioare, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrelor fiscale constituie venit la bugetul local și sunt prevăzute în anexa nr.4 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.14 Scutiri privind impozitul/taxa pe clădiri

- (1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru clădirile prevăzute la art.456 alin.(1) din Codul fiscal.
- (2) Consiliul local scuteste de impozit următoarele clădiri:
 - a) clădirile afectate de calamități naturale pentru o perioadă de 2 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
 - b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
 - c) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- (3) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art.15 Scutiri privind impozitul/taxa pe teren

- (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru terenurile prevăzute la art.464 alin.(1) din Codul fiscal.
- (2) Consiliul local scuteste de impozit următoarele terenuri:
 - a) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
 - b) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
 - c) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
 - d) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă 2 ani;
- (3) Scutirea de la plata impozitului/taxei se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
- (4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art.16 Scutiri privind impozitul pe mijloace de transport

Nu se datorează impozit pe mijloacele de transport prevazute la art.469 alin.(1) din Codul fiscal.

Art.17 Scutiri de la taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

(1) Nu se datorează taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor prevazute la art.476 alin.(1) din Codul fiscal.

Art.18 Scutiri de la taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Nu se datorează taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate prevazute la art.479 din Codul fiscal.

Art.19 Scutiri de la impozitul pe spectacole:

(1) Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art.20 Prevederile prezentei hotarari se completeaza cu prevederile Codului fiscal.

Art.21 Prevederile prezentei hotărâri se aplică începând cu 1 ianuarie a anului fiscal.

Art.22 Stabileste la 40 de lei plafonul creantelor fiscale restante aflate in soldul rolurilor nominale unice inactive, la data de 31 decembrie an fiscal si neachitate pana la data aplicarii prezentei hotarari, creante ce vor fi anulate de Compartimentul Impozite si taxe locale.

Prin rol inactiv se intelege acel rol care nu mai are in proprietate bunuri urmaribile si pentru care nu se mai calculeaza impozite si taxe locale.

Art 23 Impozitele, taxele, contribuțiile și alte sume datorate bugetului local se stabilesc și se reflectă în contabilitate în monedă nouă, la nivel de leu, fără subdiviziuni, prin reducere când fracțiunile în bani sunt mai mici de 50 de bani și prin majorare când fracțiunile în bani sunt de 50 de bani sau mai mari.

Art.24. Pentru sumele incasate in plus mai vechi de 5 ani fiscali pentru care nu mai exista debite si s-au facut cereri de restituire sume, se vor scade automat din programul de impozite.

Art. 25. Valorile impozitelor cuprind si indexarea stabilita de lege cu indicele de inflatie, in cuantum de 5,1%.

Initiator,
Vlad Petrus



Contrasemnează,
Secretar comună,
Lera Adelina-Cristina



IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLADIRI

I. Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

II. (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută astfel: Zona A, rangul IV- 800 lei, rangul V 650 lei.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător: rangul IV-1.10, rangul V 1.00

Nr crt	Zona Categoria de folosinta	A
1	Teren arabil	31
2	Pasune	23
3	Faneata	23
4	Vie	51
5	Livada	58
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	31
7	Teren de ape	20
8	Drumuri si cai ferate	0
9	Teren neproductiv	0

Ca excepție de la prevederile alin.(1)-(3), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform tabelului de mai jos numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător, respectiv rangul IV-1.05, rangul V 1.00

Nr. crt.	Zona Categoria de folosinta	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2023
		ZONA A
1	Teren cu construcții	34
2	Teren arabil	55
3	Pășune	31
4	Fâneță	31

5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	60
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	61
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	18
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	37
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

III. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	20
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	79
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	158
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319
7	Autobuze, autocare, microbuze	26
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33
9	Tractoare înmatriculate	20
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	80 lei/an

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

IV. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	153
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	426
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	426	599
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599	1356
	5	Masa de cel puțin 18 tone	599	1356
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	713
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	713	1099
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1099	1707
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1099	1707
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1099	1707
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	713	723
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	723	1128
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128	1792
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1792	2658
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1792	2658
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1792	2658

V. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de

12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2 + 1 axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	158
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158	371
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1519
	9 Masa de cel puțin 28 tone	866	1519
II	2 + 2 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148	346
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	569
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569	836
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	1010
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1010	1658
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1658	2301
	7 Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2301	3494
	8 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2301	3494
	9 Masa de cel puțin 38 tone	2301	3494
III	2 + 3 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1831	2549
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2549	3464
	3 Masa de cel puțin 40 tone	2549	3464
IV	3 + 2 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618	2247
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2247	3108
	3 Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3108	4598
	4 Masa de cel puțin 44 tone	3108	4598
V	3 + 3 axe		
	1 Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	921	1114
	2 Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1114	1663

3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1663	2648
4	Masa de cel puțin 44 tone	1663	2648

VI. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57
d. Peste 5 tone	70

VII. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	62
3. Bărci cu motor	231
4. Nave de sport și agrement	1231
5. Scutere de apă	231
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	615
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1000
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1538
d) peste 4000 CP	2461
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	200
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	200
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	308
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	539

**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A
AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII
TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**

Art.267alin.(1) si (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu rural:	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2023
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	Taxa în lei
a) până la 150 mp inclusiv	5
b) între 151 și 250 mp.inclusiv	6
c) între 251 și 500 mp.inclusiv	7
d) între 501 și 750 mp.inclusiv	9
e) între 751 și 1.000 mp.inclusiv	12
f) peste 1.000 mp.	14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1 000mp
Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	
Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	
Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.	
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.	
Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	8 lei pentru fiecare mp. Afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei pentru fiecare mp. De suprafața ocupată de construcție

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu:	13
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9
Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice în mediul rural - viza anuală	15
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	32 pentru fiecare mp sau fracțiune de mp
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	40
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	30
Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	300
Art. 1 (1) lit. g din Legea 35/1994, actualizată –taxa timbru arhitect	0.5%0(la mie) din valoarea investiției

TAXĂ PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art.271 alin.(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2021
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32 lei/mp sau fracțiune de mp.
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclama sau publicitate	23 lei/mp sau fracțiune de mp.

Initiator
 Vlad Petruș

Contrasemnează,
 Secretar comună,
 Lera Adelina-Cristina

TAXE SPECIALE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2023

Nr. Crt.	Denumirea taxei speciale	Nivelul taxei speciale	Denumirea compartimentului de specialitate care presteaza serviciul taxabil
1	Taxa inchiriere Camin cultural	- 800 lei pentru nunti - 350 lei pentru cumetrii, logodne, petreceri - 60 lei pentru intruniri politice - inchiriere vesela – 0.20lei/buc - inchiriere mese 0.20. lei/buc. Nota : taxele se vor plati anticipat iar inchirierea este valabila pentru organizarea evenimentului solicitat timp de 12 ore	Caminul cultural
2	Taxa prestari servicii xerox	1 lei/pagina A4 1,5 lei/pagina A3	Serviciul public prestari servicii xerox
3	a)Taxa pentru inregistrarea vehiculelor care nu se supun inmatricularii b) Taxa pentru	- mopede -30 lei - masini si utilaje autopropulsate utilizate in lucrari de constructii, agricole, forestiere care nu se supun inmatricularii - 50lei - tractoare agricole, care nu se supun inmatricularii - 50 Lei - vehicule cu tractiune animala - 40 lei Prezentele taxe includ atat contravaloarea Certificatului de inregistrare cat si al placulei/placutelor de inmatriculare. 10lei;	Compartiment contabilitate, impozite si taxe

	preschimbarea, inlocuirea certificatului de inregistrare c)Pentru radierea vehiculelor inscrise pe comuna	taxa de 10 lei/vehicul si 5/atelaj.	
4	Taxa de pasunat Bovine si cabaline adulte Bovine si cabaline tineret sub 2 ani Ovine si caprine adulte Ovine si caprine tineret sub 18 luni	35 lei/cap animal/an 17 lei/cap animal/an 3.5 lei /cap animal/an 2.5 lei/ cap animal/an	Pasunea comunala
5	Taxa gloaba pentru animalele lasate in stare de libertate, nesupravegheate si aduse la oborul 26 comunal : Bovine si cabaline adulte Bovine si cabaline tineret sub 2 ani Ovine si caprine adulte Ovine si caprine tineret sub 18 luni	66 lei 33 lei 9 lei	
6	Taxa Divort	500 lei	Serviciul de Stare Civila
7	Taxa eliberare certificate stare civila	-1 leu taxa eliberare certificate stare civila -50 lei sanctiune eliberare certificate stare civila de la a 4-a eliberare	Serviciul de Stare Civila
8	Taxa pentru vizarea certificatelor de producator	25 lei	Compartiment agricol
9	Taxa inregistrare contracte arenda	15 lei/contract	Compartiment agricol

Initiator,
Vlad Petrus

Contrasemnează,
Secretar comună,
Lera Adelina-Cristina

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
COMUNA POIANA CRISTEI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 3 la Proiect Hotarare nr.72/2022

SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE
NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2023
-LEI-
Contravenția prevăzută la art.493 alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole, constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 de lei
Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute de art.494 alin.(12) din codul fiscal în termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE
În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la art.493 alin.3 și 4 din Codul fiscal se majorează cu 300%.

Initiator,
Vlad Petruș

Contrasemnează,
Secretar comună,
Lera Adelina-Cristina

1

LEGEA NR.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru - lei

- TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE ORICE FEL, ALTELE DECÂT CELE ELIBERATE DE INSTANȚE, MINISTERUL JUSTIȚIEI și LIBERTATILOR CETATENESTI, PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE SI NOTARI PUBLICI PRECUM ȘI PENTRU ALTE SERVICII PRESTATE DE UNELE INSTITUȚII PUBLICE		
1	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate: ☐ Pentru animale peste 2 ani	5
2	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	15
3	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă, a desfacerii căsătoriei	2
4	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autorități străine	2
Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe		
1.	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor	x
a	Autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată de până la 3500 kg. Incluziv	60
b	Autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg.	145
2	Taxe de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414

Initiator,
Vlad Petruș

Contrasemnează,
Secretar comună,
Lera Adelina-Cristina

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
COMUNA POIANA CRISTEI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 5 la Proiect Hotarare nr.72/2022

Taxa înregistrare:	Valoare (lei)
1.categoria I – moped	30 lei
2.categoria II – mașini și utilaje autopropluate utilizate în lucrari de constructii, agricole, forestiere care nu se supun înmatriculării	50lei
3.categoria III – tractoare agricole, care nu se supun înmatriculării	50 Lei
4.categoria IV – vehicule cu tracțiune animală	40 lei

Prezentele taxe includ atât contravaloarea certificatului de înregistrare cât și al plăcuței/plăcuțelor de înmatriculare.

Taxa pentru preschimbarea, înlocuirea certificatului de înregistrare este de 10lei;
Pentru radierea vehiculelor înscrite se va achita taxa de 10 lei/vehicul și 5/atelaj.

Initiator
Vlad Petruș

Contrasemnează,
Secretar comună,
Lera Adelina-Cristina

Λ

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
COMUNA POIANA CRISTEI
PRIMAR
NR.6042/04.11.2022

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotarare privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile în anul fiscal 2023, la nivelul comunei POIANA CRISTEI

Potrivit prevederilor art.495 lit. f) din Legea nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României nr.688/10.09.2015, consiliile locale adopta hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023. Având în vedere această reglementare legală, compartimentul de specialitate din Primăria Comunei POIANA CRISTEI a analizat materia impozabilă și categoriile de impozite și taxe aplicabile pe teritoriul comunei POIANA CRISTEI și a elaborat o Nota de fundamentare în baza căreia a fost inițiat proiectul de hotarare.

La elaborarea proiectului de hotărâre s-au avut în vedere modificările legislative care privesc impozitele și taxele locale. În vederea asigurării reglementărilor locale pe linia stabilirii și colectării impozitelor și taxelor locale în anul 2023, propunem a se aproba proiectul de hotărâre inițiat.

PRIMAR,
VLAD PETRUȘ



RAPORT

La proiectul de hotarare privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile în anul fiscal 2023, la nivelul comunei POIANA CRISTEI

Subsemnata Lera Adelina-Cristina, secretar al comunei Poiana Cristei, am analizat proiectul de hotarare privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzilor aplicabile în anul fiscal 2023, la nivelul comunei POIANA CRISTEI și am constatat ca este întocmit în baza prevederilor Legii nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României nr.688/10.09.2015 și are la baza următoarea fundamentare:

Pentru anul 2023 nivelurile impozitelor și taxelor locale sunt reglementate prin Legea nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.688/10.09.2015. Având în vedere reglementările legale privind stabilirea, calcularea și încasarea impozitelor și taxelor locale, compartimentul de specialitate din Primăria POIANA CRISTEI a analizat masa impozabilă și categoriile de impozite și taxe aplicabile pe teritoriul comunei și propune următoarele:

1. Impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile – anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, reglementat a se stabili cu o cotă cuprinsă între 0,08% și 0,2%, propunem să se stabilească, pentru anul 2023, la nivelul de 0,1%.
2. Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, inclusiv pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, propunem să se stabilească pentru anul 2023 cu cota de 0,3% asupra valorii impozabile, cu mențiunea că nivelul cotei prevăzută de lege este între 0,2 și 1,3%. Nivelul acestei cote a fost fundamentat pornind de la faptul că asupra respectivelor clădiri potrivit prevederilor din vechiul Cod fiscal se aplicau majorări pentru deținerea de clădiri în afara clădirii de domiciliu. Totodată nivelul cotei pentru clădirile utilizate pentru activități agricole este reglementat de lege la nivelul fix de 0,4%.
3. Impozitul/ taxa pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, reglementate a se stabili cu o cotă cuprinsă între 0,08% și 0,2%, propunem să se stabilească, pentru anul 2023, la nivelul de 0,1%.
4. Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, cu excepția clădirilor utilizate pentru activități din domeniul agricol, propunem să se stabilească cu cota de 1 %.
5. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota pentru calculul impozitului/taxei pe clădiri este de 0,4%, la nivelul fix stabilit prin lege.
6. Impozitul/ taxa pe terenul cu destinația curți construcții se propune pentru anul 2023 la nivelul de 800 lei/ha pentru zona A rang IV, respectiv 650 lei/ha pentru zona A rang V
7. Pentru mijloacele de transport hibride s-a propus reducerea cu 50% a impozitului pe mijloacele de transport.
8. Taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor propunem a se aproba pentru anul 2023, la nivelul anului 2022. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, s-a stabilit la 700 lei pentru suprafețe

de pana la 500 mp inclusiv si la 5000 lei pentru suprafete ce depasesc 500 mp. Facem mențiunea că în afara grupelor Restaurante și Baruri, prin Codul fiscal s-a reglementat autorizarea și pentru persoanele care desfășoară activități recreative și distractive, potrivit clasificării activităților din economia națională – CAEN.

9. Taxele pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate se propun pentru anul 2023, după cum urmează: a) Cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate se propune la nivelul de 2,5%, cu mențiunea că nivelul acestei cote, reglementat prin Codul fiscal, este cuprins între 1% și 3%; b) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se propune la nivelul aprobat pentru anul 2023 de 32 lei în cazul unui afișaj situat în locul unde persoana își desfășoară activitatea, iar în cazul oricarui panou suma este de 23 lei.

10. Impozitul pe spectacole se propune pentru anul 2023 să se calculeze cu cota de 1,0% în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, etc și cu 4% în cazul altor manifestări.

11. La taxele pentru utilizare temporară a locurilor publice, propunem suma pentru anul 2023 pentru comerțul în puncte fixe și de 15 lei/zi pentru comerțul ambulant.

12. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă va rămâne la nivelul aprobat în anul 2023 de 500 lei, iar taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri este de 32 lei.

13. Pentru anul 2023 se propune menținerea nivelului din anul 2022, a taxei de închiriere a caminului cultural, a taxei Xerox (copiator).

14. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, datorate pe întregul an, de către persoanele fizice și persoanele juridice, până la data de 31 martie 2023, inclusiv, se propune să se acorde nivelul maxim legal al bonificației, respectiv 10%.

15. Pentru anul 2023 se propune menținerea zonării terenurilor din intravilanul și extravilanul comunei POIANA CRISTEI aprobată pentru anul 2023.

16. Se propune ca pentru anul 2023, Consiliul Local să aprobe scutiri și reduceri la plata la clădiri, astfel:

a) clădirile afectate de calamități naturale pentru o perioadă de 2 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

c) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

17. Se propune ca pentru anul 2023, Consiliul Local să scutească de impozit următoarele terenuri:

a) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

b) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

c) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

d) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 2 ani;

(3) Scutirea de la plata impozitului/taxei se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Facem mențiunea că prin lege s-au adus multe modificări asupra competențelor de aprobare a scutirilor și reducerilor la plată, iar multe facilități care anterior erau prin efectul legii au devenit de competența Consiliului Local.

Cotele aditionale stabilite in baza art.489 din Codul Fiscal au fost stabilite datorita necesitatilor bugetare locale.

La valorile aferente anului 2023 se va adauga indicele de inflatie.

Pentru a se asigura creșterea veniturilor bugetului local, compartimentul de specialitate din primărie va lua măsuri pentru creșterea gradului de colectare a impozitelor și taxelor locale, mai buna administrare a folosinței bunurilor din domeniul public și privat al Consiliului Local și identificarea și încasarea unor venituri nefiscale.

Proiectul de hotarare poate fi supus aprobarii consiliului local.

Secretar,
Lera Adelina-Cristina

