



ARHITECTURA

REZISTENTA

INSTALATII

DEVIZE

DENUMIREA

INVESTITIEI : "TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE DIN SCOALA CU CLASELE I-IV SAT PODU LACULUI IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMILE VIOLENTEI DOMESTICE- SAT PODU LACULUI , COM. POIANA CRISTEI "

AMPLASAMENT :

Com. Poiana Cristei, Sat. Podu Lacului, Jud. VRANCEA, T 8, P 629

BENEFICIAR:

PRIMARIA POIANA CRISTEI

Nr. Proiect: 10/2022

Faza: PT.

Elaborat: 2022

Proiectant: S.C. HUGEBO S.R.L. FOCŞANI, VRANCEA

S.C. HUGEBO S.R.L

PAGINA DE TITLU

Denumirea lucrării:

**“TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI
EXTINDERE CLADIRE DIN SCOALA CU CLASELEI-IV SAT PODU LACULUI IN
CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMILE VIOLENTEI
DOMESTICE- SAT PODU LACULUI , COM. POIANA CRISTEI “**

Beneficiar: PRIMARIA POIANA CRISTEI

Proiectant general: S.C. HUGEBO S.R.L. FOCȘANI

Nr. Proiect: 10/2022

Faza: P.T.

Elaborat: 11/2022

LISTA DE RESPONSABILITĂȚI

Director: ING. BOGDAN HUTANU

Șef proiect: ING. BOGDAN HUTANU

Arhitectura: ARH. DAN TINCU

ARH. LOREDANA MARIAN

Construcții: ING. SORIN FOLESCU

Instalații: ING. ALEXANDRU OPREA





PIESE DESENATE "TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE DIN SCOALA CU CLASELEI-IV SAT PODU LACULUI IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMILE VIOLENTEI DOMESTICE - SAT PODU LACULUI, COM. POIANA CRISTEI " - PT. :

BORDEROU PIESE DESENATE ARHITECTURA			
Nr. crt.	DENUMIRE PLANSA	SCARA	NR. PLANSA
1	PLAN DE INCADRARE IN ZONA	1:2000	A0
2	PLAN DE SITUATIE	1:500	A1
3	PLAN ORGANIZARE SANTIER	1:500	A1'
4	PLAN PARTER EXISTENT	1:50	A2
5	PLAN PARTER PROPU	1:50	A3
6	PLAN INTERVENTII	1:50	A4
7	PLAN INVELITOARE EXISTENTA	1:50	A5
8	PLAN INVELITOARE PROPU	1:50	A6
9	SECTIUNE EXISTENTA	1:50	A7
10	SECTIUNE PROPUSA	1:50	A8
11	FATADA PRINCIPALA EST/FATADA LAT NORD EXISTENTE	1:50	A9
12	FATADA POSTERIOARA VEST/FATADA LAT SUD EXISTENTE	1:50	A10
13	FATADA PRINCIPALA EST/FATADA LAT NORD PROPUSE	1:50	A11
14	FATADA POSTERIOARA VEST/FATADA LAT SUD PROPUSE	1:50	A12
15	TABLOU TAMPLARIE USI/ FERESTRE EXTERIOARE	1:50	A13
16	TABLOU TAMPLARIE USI INTERIOARE	1:50	A14
17	TABLOU TAMPLARIE USI INTERIOARE	1:50	A15

Intocmit,

Ing. Hutanu Bogdan



S.C. HUGEBO S.R.L

MEMORIU ORGANIZARE DE SANTIER

In vederea desfasurarii in bune conditii a activitatilor santierului de constructii care va executa "TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE DIN SCOALA CU CLASELEI-IV SAT PODU LACULUI IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMILE VIOLENTEI DOMESTICE- SAT PODU LACULUI , COM. POIANA CRISTEI ", se impun urmatoarele lucrari de organizare de santier:

- Imprejmuirea cladirii pe toate laturile sau doar pe zonele unde se lucreaza cu panouri care sa nu permita accesul persoanelor straine in santier precum si montarea de panouri de avertizare.

- Exista o poarta de acces in incinta cu acces din drumul bun comun, o imprejmuire temporara pentru zonele de lucru, "TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE DIN SCOALA CU CLASELEI-IV SAT PODU LACULUI IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMILE VIOLENTEI DOMESTICE - SAT PODU LACULUI , COM. POIANA CRISTEI"

- Amenajarea a 2 cabine WC ecologice pentru personalul TESA si muncitori.
- Se vor construi doua containere pentru birou si vestiar.
- Se vor amenaja o platforma pentru depozitarea materialelor (caramida, otel beton, material lemnos, etc.) si gunoi menajer.
- Se va asigura alimentarea cu energie electrica a santierului prin montarea unui tablou general in zona utilajelor si de asemenea se vor realiza impamantari atat la tablouri cat si la utilaje.

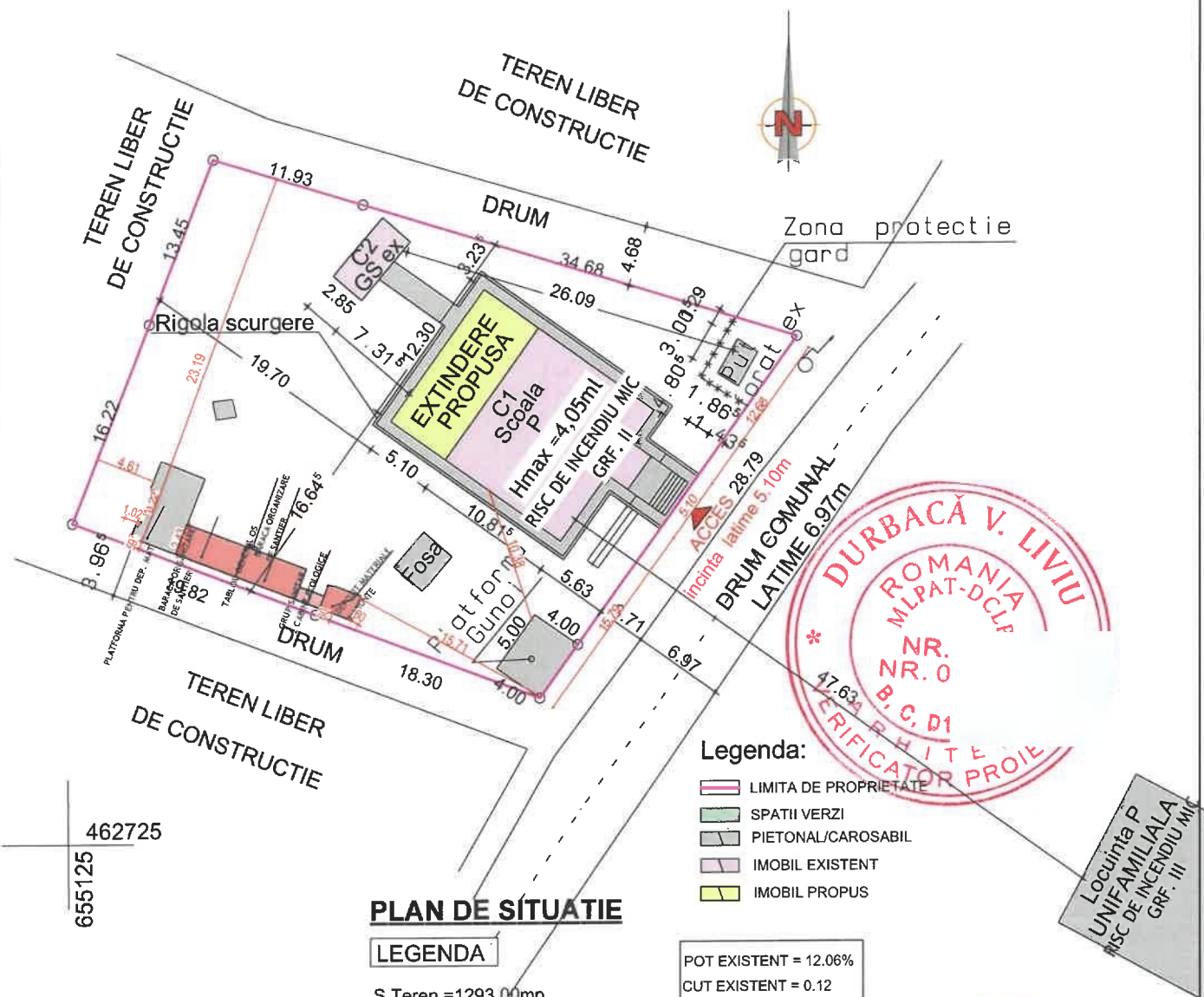
- Se va asigura paza santierului pentru a nu permite accesul persoanelor straine in incinta in vederea prevenirii a accidentelor si a sustragerilor de materiale.

In cazul in care lucrarile se desfasoara pe timp friguros, constructorul va lua masuri de intretinerea cailor de acces in santier precum si de incalzirea spatiilor de orgazinare.

Dupa terminarea lucrarilor, constructorul va efectua reparatii la trotuare si alee si parcare, apartinand domeniului public, deteriorate in urma lucrarilor de organizare.

Intocmit,
Arh. Loredana Marian





PLAN DE SITUATIE

LEGENDA

S.Teren = 1293.00mp
 Constructii existente
 C1-Scoala Sc=140.00mp
 C2-Grup sanitar Sc= 16.00mp
 S. CONSTR. EXISTENTA =156,00mp
 Constructii propuse:
 C1-Extindere Sc=62.73mp
 S. CONSTR. TOTAL C1=202,73mp
 S. CONSTR. TOTAL C1+C2=218,73mp

(TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE
 SI EXTINDERE CLADIRE DIN SCOALA CU CLASELE I-IV SAT PODU
 LACULUI IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU
 VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE)



Verificator				Referat / Expertiză nr. / Data
Verificator / Expert	Nume	Semnătura	Cerința	
		PROIECTANT DE SPECIALITATE ARHITECTURĂ S.C. HUGERO S.R.L. CUI RO 16161135, J39/121/2004 str. Popa Șapcă, nr. 13, ap. 14, Focșani Tel: 0740 152 972		BENEFICIAR: PRIMARIA COMUNEI POIANA CRISTEI sat Podu Lacului com Poiana Cristei jud. Vrancea
Proiect nr.	10/2022			
Specificație	Nume	Semnătura	Scara:	TITLU PROIECT:
DIRECTOR	Ing. Bogdan Hutanu		1/500	TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE DIN SCOALA CU CLASELE I-IV SAT PODU LACULUI IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE sat Podu Lacului com Poiana Cristei jud. Vrancea
SEF PROIECT ARH.	Arh. Dan Tincu			
PROIECTAT	Arh. Dan Tincu			
DESENAT	Arh. Loredana Marian			
			Data:	TITLU PLANSEI:
			2022	PLAN ORGANIZARE EXECUTIE
				Plansa nr. A 1'

Numele și prenumele verficatorului atestat
Arh. DURBACĂ LIVIU, atestat M.L.P.A.T. cu
Legitimațiile 311/1992 și 06460/2004
Adresa : Galați, str.Al.Lapusneanu, bl.C8, ap.44

Nr. 644 Data 08.05.2023

REFERAT

Privind verificarea de calitate la cerințele esențiale B, C, D, E și F a proiectului „Transformare spațiu cu modificări de compartimentare și extindere clădire din școala cu clasele I – IV Sat Podu Lacului în centru de primire în regim de urgență pentru victimele violenței domestice Sat Podu Lacului, Comuna Poiana Cristei”, faza P.T.E.+C.S.

1.DATE DE IDENTIFICARE:

- proiectant general : S.C. HUGEBO S.R.L.
- proiectant de specialitate : _____
- investitor : Primaria Comunei Poiana Cristei.
- amplasament : județul : Vrancea localitatea : Comuna Poiana Cristei.
Sat Podu Lacului.
- data prezentării proiectului pentru verificare : 05.05.2023.

2.CARACTERISTICILE PRINCIPALE ALE PROIECTULUI ȘI CONSTR:

Se propun lucrări de extindere și transformare prin modificări compartimentare a unui imobil existent ce va avea în final regim de înaltă parter cu un sistem constructiv din cadre metalice, cu închideri perimetrice și învelitoare din panouri termoizolante.

Imobilul va avea funcțiunea de spații sociale și are categoria de importanță C și clasa de importanță III.

CERINȚA B – Siguranță în exploatare

Condițiile tehnice prevăzute pentru siguranța în exploatare vor fi în conformitate cu „Normativ privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al cerinței de siguranță în exploatare.” – indicativ NP 068-02.

Principalele capitole din acest normativ sunt următoarele:

- Siguranța cu privire la circulația interioară.
- Siguranța cu privire la deplasări pe scări și rampe.
- Siguranța cu privire la iluminatul artificial.
- Siguranța cu privire la accidentarea prin electrocutare.
- Siguranța cu privire la intruziuni și efracție.

Aceste capitole, cu subcapitolele anexate, au fost dezvoltate în cadrul documentației.

CERINȚA C – Securitate la incendiu

Imobilul formează un compartiment de incendiu conform tabel 3.2.4 din P118/99.

Evacuarea utilizatorilor la nivelul parterului se face printr-un numar suficient de uși cu acces direct in exterior.

Riscul de incendiu datorat sarcinii termice, claselor de reacție la foc, a surselor de aprindere și împrejurările care pot favoriza aprinderea, cât și destinației este risc mic de incendiu.

Stabilitatea la foc este bună, construcția având gradul II de rezistență la foc prin aplicarea prevederilor din tabelul 3.2.4 din P118/99.

Construcția va fi dotata cu materiale de intervenție în caz de necesitate conform O.M.I.R.A. nr.163/2007, Anexa 6.

CERINȚA D – Igienă, sănătate și mediu.

a. Asigurarea igienei finisajelor interioare

- Se vor prevedea finisaje ce nu contin substante toxice sau care sa emita gaze nocive.
- Prin sistemul de ventilatie se va asigura un flux permanent de aer ce preintampina formarea condensului si a mușegaiului.

b. Igiena ambientala vizuala

- In spatiile executate se va asigura cantitatea si calitatea luminii naturale si artificiale in conformitate cu normele de igiena si sanatate prevazute in STAS 6646.
- Nivelul de iluminare medie pentru iluminatul general al spatiilor se va stabili in functie de destinatia spatiului respectiv si cerintele beneficiarului.
- Se vor respecta prevederile din STAS 6221 „Iluminatul natural si artificial al incaperilor civile si industriale”.

c. Refacerea si protectia mediului

- Lucrarile executate nu vor afecta in niciun fel echilibrul ecologic, linistea sau starea de confort a oamenilor prin modificarea factorilor naturali.
- Se va asigura evitarea poluarii aerului exterior prin respectarea prevederilor din STAS 10576 care stabileste concentratiile maxime admise pentru potentialii poluanti emisi in atmosfera.
- Deseurile se vor colecta la sursa, se vor depozita in containere amplasate pe o platforma si se vor prelua de catre unitati de specialitate.
- Materialele utilizate nu vor contravine cerintelor de mediu si vor fi puse in opera conform fiselor tehnice de securitate si a instructiunilor de utilizare.

CERINȚA E – Economia de energie si izolare termica

Pentru asigurarea condițiilor de mediu interior în regim de iarnă/vară spatiile sunt dotate cu instalații de încălzire prin intermediul unei centrale termice proprii.

Izolarea termică a spațiilor interioare este asigurata de :

- Realizarea peretilor exteriori si a invelitorii din panouri termoizolante.
- Folosirea tamplariei p.v.c. si a geamului termoizolant la ferestrele si usile exterioare.

La calcularea coeficientului global de izolare termica se vor avea in vedere prevederile normativelor C107/serie.

CERINȚA F – Protecția împotriva zgomotului

Realizarea peretilor exteriori si a invelitorii din panouri termoizolante si folosirea geamului termoizolant asigură o protecție adecvată la zgomotele aeriene din exterior; aceste măsuri constructive asigură protecția și la propagarea zgomotelor în exteriorul construcției.

Nivelul de presiune acustica in interiorul incaperilor nu trebuie sa depaseasca 30 dB, respectiv curba de zgomot de Cz 30 (conform Ordinului M.S. nr.119/2014).

Zgomotele de impact interioare vor fi atenuate de grosimea zidurilor interioare cât și de realizarea unui strat de izolare fonică la nivelul pardoselii.

3. DOCUMENTELE CE SE PREZINTĂ LA VERIFICARE

- Autorizatie de Construire nr. emisa de Primaria Comunei Poiana Cristei.
- 4 ex. piese scrise și piese desenate documentatie faza P.T.E.+C.S.

4. CONCLUZII ASUPRA VERIFICĂRII

În urma verificării se consideră că proiectul corespunde normelor în vigoare pentru faza verificată drept pentru care se semnează și se ștampilează în 4 exemplare conform îndrumătorului.

Beneficiar,
Am primit 4 exemplare
Primaria Comunei Poiana Cristei

Am predat 4 exemplare
Verificator tehnic atestat
arh.Durbacă Liviu





PROIECTANT :

BENEFICIAR: PRIMARIA POIANA CRISTEI

" TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE, DIN SCOALA CU CLASELE I-IV, SAT PODU LACULUI , IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE – SAT PODU LACULUI, COMUNA POIANA CRISTEI"

S.C. HUGEBO S.R.L

MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURĂ

1. Date generale

1.1 Investitia:

" TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE DIN SCOALA CU CLASELEI-IV SAT PODU LACULUI IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMILE VIOLENTEI DOMESTICE - SAT PODU LACULUI, COM. POIANA CRISTEI"

Amplasament:

**SAT PODU LACULUI, COM. POIANA CRISTEI
JUDET VRANCEA**

1.2 Beneficiar:

PRIMARIA POIANA CRISTEI

Cod fiscal: 4298024

1.3 Proiectant:

S.C. HUGEBO S.R.L., Str. Popa Sapca, Nr. 13, ap.14

1.4 Certificat de urbanism:

Nr. 21 din 28.10.2022.





PROIECTANT :

BENEFICIAR: PRIMARIA POIANA CRISTEI

" TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE, DIN SCOALA CU CLASELE I-IV, SAT PODU LACULUI , IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE – SAT PODU LACULUI, COMUNA POIANA CRISTEI"

1. 1. Descrierea zonei, Justificarea investitiei :

NECESITATEA INVESTITIEI:

Violenta domestica:

Consta intr-o serie de comportamente sistematic repetate, de atac fizic, agresivitate verbala si psihologica, sexuala si economica, pe care un partener le manifesta asupra celuilalt in cadrul oficializat al familiei sau in relatia de convietuire in acelasi spatiu.

Violenta este o problema bine cunoscuta in toata lumea, violenta in familie.

Victimele violentei in familie.

In sensul Legii nr. 25 din 9 martie 2012 privind modificarea si completarea Legii nr. 217/2003 pentru prevenirea si combaterea violentei in familie, cu modificarile si completarile ulterioare, victimele violentei in familie sunt membri de familie asupra carora se rasfrange "orice actiune sau inactiune intentionata, cu exceptia actiunilor de autoaparare ori de aparare, manifestata fizic sau verbal, savarsita de un alt membru de familie, care provoaca ori poate cauza un prejudiciu sau suferinta fizice, psihice, sexuale, emotionale ori psihologice, inclusiv amenintarea cu asemenea acte, constrangerea sau privarea arbitrara de libertate."

Scopul serviciului social al Centrului de primire in regim de urgenta pentru victimele violentei domestice este furnizarea de servicii sociale persoanelor victime ale violentei in familie in conformitate cu legislatia in vigoare .

Serviciile sociale pentru prevenirea si combaterea violentei domestice organizate in regim rezidential, destinate victimelor violentei domestice, cu gazduire pe perioada determinata, sunt: **centre de primire in regim de urgenta.**

Evaluarea initiala la admitere a nevoilor beneficiarilor este realizata de personal de specialitate-asistent social, psiholog .

Primaria Poiana Cristei -beneficiarul centrului de primire in regim de urgenta va incheia contract de prestari servicii cu diversi specialisti .

Raportul angajat beneficiar fiind de 1/10 .

Centrul de primire in regim de urgenta gazduieste beneficiarii pe o perioada determinata de maxim 60 de zile .

Numarul maxim de beneficiari - 8 adulti, 1 copil.

2. Generalitati, Regim juridic:

Suprafata si situatia juridical a terenului

Terenul este situat in intravilanul comunei **Poiana Cristei** conform PUG aprobat cu





PROIECTANT :

BENEFICIAR: PRIMARIA POIANA CRISTEI

" TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE, DIN SCOALA CU CLASELE I-IV, SAT PODU LACULUI , IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE – SAT PODU LACULUI, COMUNA POIANA CRISTEI"

HCL nr.40/1999 si nr.8/2012 .

Cladirea a carei destinatie urmeaza a fi transformata apartine UAT **PRIMARIA POIANA CRISTEI** si domeniului public al comunei Poiana Cristei, conform CF Nr. 50888, T8 ,P629 .

Suprafata totala a terenului este de **1293mp.**

Vecinatati:

- **La Nord** – drum – 3,23 m - drum si teren liber de constructie.
- **La Est** – drum comunal –5.63m si 47,63 m pana la prima locuinta.
- **La Sud** – drum –16,64 m - teren liber de constructie.
- **La Vest** – teren liber de constructie – 19,70 m;

Bilant teritorial:

Suprafata teren=1293,00 mp

Constructii existente:

C1-Scoala, Sc=140,00 mp; C2- Sc=16,00 mp

S. Const. Existente =156,00mp

POT existent=12,06%

CUT=0,12

2.2 Accese:

Accesul pietonal pe terenul proprietate se va face din strazile catre imobil prin intermediul unor alei pietonale. Accesul pietonal se realizeaza dinspre Est, din drumul comunal.

2.3. Caracteristici geometrice si urbanistice:

* **Regim de inaltime – P;**

* **Suprafata totala teren = 1293,00mp**





PROIECTANT :

BENEFICIAR: PRIMARIA POIANA CRISTEI

**" TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE,
DIN SCOALA CU CLASELE I-IV, SAT PODU LACULUI , IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA
PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE – SAT PODU LACULUI, COMUNA POIANA CRISTEI"**

Constructii existente:

C1-Scoala, Sc=140,00 mp; C2- Sc=16,00 mp

S. Const. Existente =156,00mp

POT existent=12,06%

CUT=0,12

PROPOS :

Constructii propuse:

C1-extindere, S construita =62,73 mp

Centru, S utila=185,04 mp

S. construita total C1=202,73mp

S. construita total C1+C2=218,73mp

POT propus =16,91%

CUT=0,16

*** Inaltimea maxima a constructiei PROPUSE= +4.05 m (de la cota +0.00)**

S. ALEI PIETONAL = 124.27mp

S. SPATII VERZI = 950,00mp

Cladirea se incadreaza in :

- categoria de importanta: „C” - NORMALA – conform HG 766/1997**
- clasa de importanta a constructiei conform P100/2013 : „III”**





PROIECTANT :

BENEFICIAR: PRIMARIA POIANA CRISTEI

" TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE, DIN SCOALA CU CLASELE I-IV, SAT PODU LACULUI , IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE – SAT PODU LACULUI, COMUNA POIANA CRISTEI"

3.1. Alcatuire constructiva si caracteristici tehnice:

Descrierea structurii de rezistenta:

Infrastructura: Fundații izolate din beton armat monolit ,
Suprastructura: Grinzi si stâlpi din metal,
Invelitoare: Panouri termoizolante,
Pereții exteriori: Panouri termoizolante B, s1d0 - RF 15min,
Pereții interiori: Gips-carton B, s1, d0 - RF 90min .

Descrierea starii tehnice a cladirii:

Analiza starii actuale a cladirii s-a facut pe baza documentelor puse la dispozitie de beneficiar, a raportului de expertiza tehnica cat si cercetarilor amanuntite din teren.

Observațiile efectuate în teren au pus în evidență faptul că structura analizată a avut o comportare satisfăcătoare în timp, având unele probleme datorate infiltrațiilor de apă și a lipsei intervențiilor de întreținere de-a lungul timpului.

Nu se cunosc lucrări de intervenții executate la structura de rezistență a clădirii.

3.0. Alcatuire constructiva si caracteristici tehnice pentru PROPOS:

Infrastructura: Fundații izolate din beton armat monolit,
Suprastructura: Grinzi si stâlpi din metal,
Invelitoare: Panouri termoizolante,
Pereții exteriori: Panouri termoizolante B, s1 d0 - RF 15min,
Pereții interiori: Gips-carton B, s1, d0 - RF 90min.

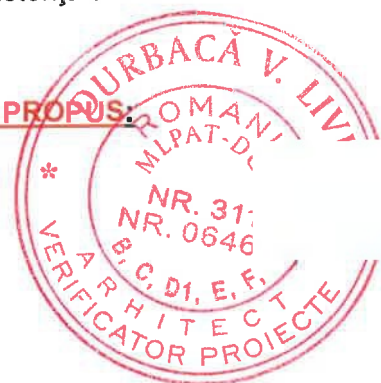
Acoperisul = sarpanta.

Finisaje exterioare = tencuiala decorativ alb/ caramiziu; termosistem polistiren expandat 10cm;

4. Solutii functionale :

Construirea cladirii, cu regim de inaltime parter a fost reabilitata, extinsa la dorinta si dupa exigentele beneficiarului.

Au fost create spatii ambientale specifice temei de proiectare propusa de beneficiar prin certificatul de urbanism.





PROIECTANT :

BENEFICIAR: PRIMARIA POIANA CRISTEI

" TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE, DIN SCOALA CU CLASELE I-IV, SAT PODU LACULUI , IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE – SAT PODU LACULUI, COMUNA POIANA CRISTEI"

De asemenea au fost respectate cerintele Certificatului de Urbanism Nr. 21 / 28.10.2022, emis de Primaria Com. Poiana Cristei, jud. Vrancea, din punct de vedere al regimurilor juridic, economic si tehnic.

Distribuirea incaperilor la parter, asigura spatiile pentru indeplinirea obiectivului functional principal **"Centru de primire in regim de urgenta, pentru victimele violentei domestice"** acestea acoperind inclusiv volumul necesar de aer.

Spatii Existente Scoala:

Sala de clasa	Su = 41,92 mp
Sala de clasa	Su = 41,92 mp
Hol	Su = 17,12 mp
Material didactic	Su = 3,80mp
Magazie	Su = 9,78mp
Cancelarie	Su = 10,16mp
Windfang	Su = 5,04mp
Total utila	S = 129,74 mp
Total construita	S = 140,00mp



Centru de Primire in regim de urgenta pentru victimele violentei domestice are urmatoarea compartimentare **PROPUSA:**

Windfang	Su=5,31mp
----------	------------------

1.Administrativ:

Birou sef centru:	Su=13,96 mp
-------------------	--------------------

2.Dormitoare:

Dormitor 1	Su = 12,02 mp
Dormitor 2	Su = 18,00 mp
Dormitor 3	Su = 17,97 mp
Total	Su = 47,99 mp

3.Spatiu socializare :	Su = 23,59 mp
-------------------------------	----------------------



PROIECTANT :

BENEFICIAR: PRIMARIA POIANA CRISTEI

" TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE, DIN SCOALA CU CLASELE I-IV, SAT PODU LACULUI , IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE – SAT PODU LACULUI, COMUNA POIANA CRISTEI"

4.Spatiu luat masa si bucatarie: Su =19,72 mp

Camara Su = 1,00 mp
Total Su = 20,72 mp

5.Spatiu depozitare:

Magazie cazarmament -curat Su = 10,29 mp
Spatiu dep.rufe murdare Su = 1,06 mp
Total Su = 11,35 mp

6. Anexe social sanitare:

Baie barbati Su = 8,86 mp
Dus barbati Su =1,26 mp
Baie femei Su = 9,20 mp
Dus femei Su =1,26 mp

Spalatorie Su = 6,11 mp
Grup sanitar handicap/personal Su = 2,88 mp
Materiale de curatenie Su =1,20 mp
Total Su =30,77 mp

7.Holuri : Su =31,34 mp

Total suprafata utila S utila= 185,04 mp

Accesul in cladire: cladirea este prevazuta cu 2 accese – unul principal personal/vizitatori/persoane cazate pe latura estica si 1 secundar pe Vest.

4.1.6 Regimul de ocupare al cladirii:

Cladirea dispune de o capacitate de aproximativ de 8 adulti, 1 copil/zi. Regimul de functionare este unul de 24 ore/zi, iar alimentarea cu caldura se considera in regim continuu.

Locatia rezultata va fi compusa din urmatoarele spatii functionale:



PROIECTANT :

BENEFICIAR: PRIMARIA POIANA CRISTEI

" TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE, DIN SCOALA CU CLASELE I-IV, SAT PODU LACULUI , IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE – SAT PODU LACULUI, COMUNA POIANA CRISTEI"

Descrierea funcțiilor:

Descrierea funcțională detaliată pe nivele în situația existentă, cât și cea propusă se regăsește în partea desenată a documentației.

• Destinația principală: **CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE;**

- Destinația încăperilor: cazare, loc socializare, grupuri sanitare, etc;
- Asigurarea circulației pe orizontală: Holuri și coridoare;
- Asigurarea circulației pe verticală: Rampe/trepte.



Lucrări propuse: se va extinde clădirea pe partea vestică, cu panouri termoizolante de 10 cm - B,s1 d0 - RF15min, se vor plăci pereți cu polistiren expandat de 10 cm la exterior cu densitatea de min 15 kg/mc. , pentru o bună izolare, se va schimba tamplăria, cu tamplărie din PVC alb-geam tripan.

În interior se vor recompartimenta spațiile cu pereți din gips-carton de 10 cm - A1,s1,d0- RF,EI 90min, finisaje var- pereți, tavane false gips-carton,sapa se va înlocui, finisaje pardoseala : parchet, gresie, iar exterior gresie antiderapantă, balustrade rampa persoane dizabilite, grup sanitar pentru persoane dizabilite. La acoperis se propun țigleaburi și burlane.

Se vor reface trotuarele din jurul clădirii cu lățime min de 1 m, cu înclinare către exterior din beton simplu, pentru a elimina infiltrațiile de la nivelul fundațiilor. cât și zonele de acces pietonale.

De asemenea se vor amenaja dormitoare, un spațiu de socializare și o bucatărie cu spațiu de servit masă, prin recompartimentare cu pereți nestructurali din gips-carton pe structură metalică.

De asemenea pentru asigurarea confortului termic necesară pentru buna funcționare atât pe timp de iarnă cât și pe timp de vară se va dota cu sistem specializat pentru condiționarea aerului echipat cu filtru antibacterian.

Se vor realiza instalațiile sanitare, termice și electrice.

Din examinarea vizuală exterioară a construcției expertizate nu se constată alte lucrări de intervenție care să afecteze rezistența și stabilitatea acesteia.

Ușile exterioare se vor deschide spre exterior și vor fi dotate cu manere antipanică.



PROIECTANT :

BENEFICIAR: PRIMARIA POIANA CRISTEI

" TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE, DIN SCOALA CU CLASELE I-IV, SAT PODU LACULUI , IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE – SAT PODU LACULUI, COMUNA POIANA CRISTEI"

Dotarea centrului cu mobilier nou si modern si aparatura de noua generatie.

Proiectarea și executarea lucrărilor de transformare a scolii cu respectarea condițiilor descrise în prezenta expertiză tehnică, nu afectează rezistența și stabilitatea clădiri existente.

Scopul principal al realizarii proiectului il reprezinta sprijinirea dezvoltarii vietii de familie si a activitatilor cu caracter social desfasurate la nivelul localitatii.

Proiectul va avea un impact semnificativ asupra dezvoltarii si diversificarii vietii sociale , atat la nivelul comunei Poiana Cristei, cat si la nivel zonal.

Centrul de primire in regim de urgenta a victimelor violentei domestice va deveni un spatiu propice interferentelor sociale , schimburilor de idei si comunicarii, procese generatoare de dezvoltare la nivelul judetului Vrancea.

5.1. Funcțiuni si suprafete **EXISTENTE:**

La parter se află următoarele funcțiuni:	
Sala de clasa	41,92 mp
Sala de clasa	41,92 mp
Hol	17,12mp
Material didactic	3,80 mp
Magazie	9,78mp
Cancelarie	10.16 mp
Windfang	5.04 mp
S. CONSTRUITA EXISTENT	
S. UTILA	140.00mp
H parter maxim	129.74mp
H parter liber	4.05m
	2,70-3.80m



5.2 Funcțiuni si suprafete **PROPOS:**

La parter PROPOS se află următoarele funcțiuni:	



PROIECTANT :

BENEFICIAR: PRIMARIA POIANA CRISTEI

" TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE,
DIN SCOALA CU CLASELE I-IV, SAT PODU LACULUI , IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA
PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE – SAT PODU LACULUI, COMUNA POIANA CRISTEI"

Birou sef centru	13,96mp
Dormitor 1	12.02mp
Dormitor 2	18,00mp
Dormitor 3	17,97mp
Spatiu socializare	23.59mp
Loc de luat masa si bucatarie	19.72mp
Camara	1.00mp
Winfang	5.31mp
Hol	6.63mp
Hol	10,48mp
Hol	13.01mp
Spatiu dep rufe murdare	1,06mp
Spalatorie	6,11mp
Materiale de curatenie	1,20mp
Hol	1.22mp
Magazie cazarmament	10.29mp
Baie barbati	8,86mp
Dus barbati	1,26mp
Baie femei	9,20mp
Dus femei	1,26mp
G.s. handicap/personal	2,88mp
S. CONSTRUITA <u>PROPOS</u>	202.73mp
S. UTILA	185,04mp
H maxim	4.05m
H liber	2,70 -3.80m



Din punct de vedere urbanistic, prin propunerea facuta s-a incercat respectarea temei, a functiunilor cerute si a conditiilor impuse de terenul destinat construirii. Date fiind vecinatatile s-a tinut cont si de acestea, iar constructia reabilitata,extinsa se integreaza zonei din toate punctele de vedere (estetic, volumetric si functional).

6.0 Finisaje:

Finisajele interioare:



PROIECTANT :

BENEFICIAR: PRIMARIA POIANA CRISTEI

" TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE, DIN SCOALA CU CLASELE I-IV, SAT PODU LACULUI , IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE – SAT PODU LACULUI, COMUNA POIANA CRISTEI"

In principal lucrarile de recompartimentare propuse au ca scop schimbarea functiunii existente de la parter in vederea reconfigurarii acestuia pentru a include toate spatiile necesare, noi destinatii. Compartimentarea va fi realizata cu pereti usori din **gisp-carton de 10 cm-A1,s1,d0-RF,EI 90min**, iar peretii extinsi din **panouri termoizolante - B,s1 d0 - RF15min**. Finisaje pardoseli: parchet si gresie.

Finisaje exterioare:

La exterior, peretii vor fi tratati cu tencuiala decorativa conform detaliilor, peste placarea cu polistiren de 10 cm.

Tâmplările exterioare vor fi din PVC alb cu geam tripan.

5.0 Amenajari exterioare si imprejurimi:

Parcela are asigurat acces pietonal .

Zonele amenajate ca spații verzi ocupă cca. **950.00mp (73,47%)**, iar zonele pietonale, betonate cca. **124.27mp.(9,61%)**.

Rezolvarea canalizării apelor pluviale nu va permite scurgerea acestora de pe proprietate pe domeniul public.

7. Utilitati

CONDITII DE MICROCLIMAT ILUMINATUL:

- Natural -ferestre de 2,50x1,80 m -dormitoare,spatiu socializare;1,80x1,45 m la bucatarie ,bai-0,60x0,60 m.

Istalatiile de iluminat, incalzit si ventilatie, existente in dotare, vor fi mentinute in permanenta stare de functionare, revizuite periodic si exploatate la parametrii la care au fost proiectate si executate.

NIVELUL DE ZGOMOT:

Acesta nu va depasi 35dB . Se realizeaza prin distanta de 47,63 m fata de prima locuinta .





PROIECTANT :

BENEFICIAR: PRIMARIA POIANA CRISTEI

" TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE, DIN SCOALA CU CLASELE I-IV, SAT PODU LACULUI , IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE – SAT PODU LACULUI, COMUNA POIANA CRISTEI"

INCALZIREA:

In centrul de primire in regim de urgenta pentru victimele violentei domestice incalzirea se realizeaza cu C.T. electrica.

VENTILATIA:

Se face natural, prin deschiderea ferestrelor pe orizontala, cu aer conditionat .
Filtrele instalatiilor de ventilatie si aer conditionat trebuie pastrate curate si uscate.
Praful depus in canalele de ventilatie se indeparteaza cu aspiratorul de praf.
Calitatea aerului filtrat si conditionat va fi verificata cu regularitate.

ALIMENTAREA CU APA:

Centrul de primire in regim de urgenta pentru victimele violentei domestice fi racordat la reseaua de alimentare cu apa potabila proprie - **put forat existent** care corespunde conditiilor de calitate pentru apa potabila din legislatia in vigoare.

Calitatea apei/Indicatorii monitorizati pentru apele subterane vor fi in conformitate cu Ordinul 621/2014 privind aprobarea valorilor de prag pentru apele subterane din Romania si Planul National de protectie a apelor subterane impotriva poluarii conform HG53/2009, Legea nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile .

Apa potabila trebuie sa fie sanogena si curata, sa fie lipsita de microorganisme, paraziti sau substante care, prin numar sau concentratie, pot constitui un pericol potential pentru sanatatea umana .

Sursa de apa este putul forat existent. Exploatarea acestuia se face cu o electropompa submersibila. Captarea/exploatarea putului forat se face in sistem hidrofor automat cu vas de expansiune cu $V_{exp}=100l$ si presostat PM5 .

Conform - Normele de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei din 04.02.2014, putul forat existent este amplasat la 26,09 m de fosa septica existenta si 4,80 m de cladire. **Zona de protectie sanitara cu regim sever** este asigurata cu un gard de plasa de sarma pe stalpi metalici cu poarta de acces permanent asigurata cu incuietori si semnalizata cu panouri de semnalizare si restrictii.

Aductiunea apei de la foraj la consumatorii de apa se face prin 1 conducta ingropata din PEID cu $D_n=80\text{ mm}$, in lungime de cca. 20 m.

La intersectia retelei de apa potabila pentru uz intern cu conductele de canalizare a apelor uzate ori meteorice, reseaua de apa potabila, se vor amplasa deasupra



PROIECTANT :

BENEFICIAR: PRIMARIA POIANA CRISTEI

" TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE, DIN SCOALA CU CLASELE I-IV, SAT PODU LACULUI , IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE – SAT PODU LACULUI, COMUNA POIANA CRISTEI"

conductei, asigurandu-se o distanta intre ele de minimum 0,40 m pe verticala.

Reteaua de apa potabila se va aseza totdeauna mai sus decat conductele de canalizare , cu conditia de a se realiza adancimea minima pentru prevenirea inghetului-90 cm.

Reteaua de distributie catre utilizatorii interni se face prin pompare, prin intermediul unei retele de conducte din PEID cu Dn =80-30 mm, in lungime totala de 20 m.

Acesta va fi prevazut cu instalatii interioare de alimentare cu apa, in conformitate cu normativele de proiectare, executie si exploatare.

Apa calda – se va realiza cu C.T. electrica.

CANALIZAREA:

Apele uzate menajere provenite de la lavoare si WC-uri vor fi preluate de instalatia de canalizare noua realizata din teava PVC cu Dn 110 mm.

Acestea vor fi dirijate la reseaua de canalizare existenta proprie-bazin vidanjabil periodic .

Instalatiile interioare de distributie a apei potabile si de evacuare a apelor uzate, sifoanele de pardoseala, obiectele sanitare, precum W.C.-uri, lavoare, vor fi mentinute in permanenta stare de functionare si de curatenie. In acest sens, conducerea centrului are urmatoarele obligatii:

- a) sa asigure repararea imediata a oricaror defectiuni aparute la instalatiile de alimentare cu apa, de canalizare sau la obiectele sanitare existente;
- b) sa controleze starea de curatenie din anexele si din grupurile sanitare din centru , asigurandu-se spalarea si dezinfectia zilnica ori de cate ori este necesar a acestora;
- c) sa asigure materialele necesare igienei personale pentru utilizatorii grupurilor sanitare din unitate (hartie igienica, sapun, mijloace de stergere sau zvantare a mainilor dupa spalare etc.);
- d) sa asigure pentru personalul de ingrijire a grupurilor sanitare echipament de lucru de culoare diferita fata de cel destinat altor activitati.

Canalizarea, preia intreaga cantitate de apa uzata,corect dimensionata, astfel incat sa se evite riscul de stagnare sau de refulare.

COLECTAREA DESEURILOR:

Gunoiul menajer va fi colectat in fiecare incapere in:

-cosuri de gunoi din P.V.C. fara fante, prevazute cu saci din plastic , care se vor duce la





PROIECTANT :

BENEFICIAR: PRIMARIA POIANA CRISTEI

" TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE, DIN SCOALA CU CLASELE I-IV, SAT PODU LACULUI , IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE – SAT PODU LACULUI, COMUNA POIANA CRISTEI"

europubele

- 3 europubele amplasate pe o platforma din beton amplasata in curte-5,00x4,00m , la o distanata de 10,38m;

Deseurile colectate vor fi duse la platforma de de beton , care va fi spalata periodic.

De la platforma de gunoi , gunoiul menajer se va transporta ritmic la platforma de gunoi de catre o firma de salubritate autorizata cu care se incheie un contract .

RESURSE UMANE:

Centrul are un efectiv de angajati dintre care: sef centru, personal auxiliar –1 .Conform Hot. 355 din 11.04.2007, supravegherea sanatatii lucratorilor este asigurata de catre medicii specialisti de medicina muncii, la angajare si periodic conform legislatiei in vigoare.

Fiecare angajat detine o **Fisa de Aptitudini** emisa de medicul de medicina muncii care decide daca persoana respectiva este sau nu apta medical pentru a desfasura activitatile specifice locului de munca repartizat.

IGIENA, SANATATE SI MEDIU INCONJURATOR:

Conditiiile tehnice prevazute pentru executie sunt in conformitate cu "Normativ privind proiectarea cladirilor civile din punct de vedere al cerintei de siguranta in exploatare" - indicativ NP 068-02 si prescriptiile in vigoare, asigurandu-se astfel garantia unei calitati corespunzatoare in exploatare.

● Prin dimensionarea spatiilor, a ferestrelor, a instalatiilor termice si a termosistemului aferent anvelopei cladirii s-au obtinut parametri higrotermici care asigura ambianta interioara conforma prevederilor normelor specifice:

- Temperatura ambianta in perioada rece:
20° C – spatii de lucru, coridoare si grupuri sanitare;
- Temperatura ambianta in perioada calda - 26° C
- Viteza relativa a aerului - in perioada rece – 0,15 m/sec
- in perioada calda – 0,25 m/sec.
- Umiditate relativa a aerului – 50%.

● Finisajele interioare indeplinesc cerintele de igiena, materialele alese fiind lavabile, rezistente la dezinfectanti, nu retin praful si nu permit dezvoltarea de organisme parazite.





PROIECTANT :

BENEFICIAR: PRIMARIA POIANA CRISTEI

" TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE, DIN SCOALA CU CLASELE I-IV, SAT PODU LACULUI , IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE – SAT PODU LACULUI, COMUNA POIANA CRISTEI"

- Iluminatul natural al incaperilor este asigurat prin suprafetele vitrate care sunt dimensionate pentru a respecta raportul optim aria pardoselii/arie fereastră prevazut de norme pentru fiecare destinatie a camerei.

- Ambianta acustica interioara este asigurata odata cu mentinerea nivelului de zgomot interior echivalent la 30 dB prin amplasarea centrului intr-o zona a localitatii indepartata de surse de zgomot.

- Igiena apei este asigurata prin alimentarea obiectivului din sursa controlata, in cantitate suficienta pentru consumul calculat.

- Igiena evacuării reziduurilor lichide se realizeaza prin canalizarea apelor uzate menajere si colectarea in bazinul exterior vidanjabil.

- Igiena evacuării reziduurilor solide se asigura prin colectarea in pubele separate a deseurilor reciclabile, respectiv, a gunoiului menajer in recipienti inchisi, depozitati in incinta special amenajata, prevazuta cu instalatie de apa pentru spalare periodica si canalizare.

- In scopul eliminării pericolului poluarii mediului si pentru pastrarea echilibrului ecologic benefic pentru sanatatea utilizatorilor, constructia propusa a conservat vegetatia din incinta, inclusiv arborii existenti.

8. Instalatii

Instalatii sanitare

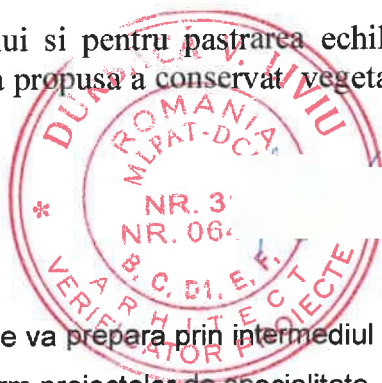
Se prevad instalatii sanitare. Apa calda menajera se va prepara prin intermediul centralei termice electrice. Se vor amplasa obiecte sanitare conform proiectelor de specialitate.

Instalatii electrice:

Instalatiile electrice de iluminat interior si exterior vor asigura gradul necesar de confort in toate spatiile, conform proiectelor de specialitate.

Cerinta B – siguranta in exploatare:

Prin acest proiect sunt luate toate masurile necesare pentru asigurarea sigurantei in exploatare a unor spatii cu destinatia de alimentatie publica si a tuturor functiunilor aferente acestora.





PROIECTANT :

BENEFICIAR: PRIMARIA POIANA CRISTEI

" TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE, DIN SCOALA CU CLASELE I-IV, SAT PODU LACULUI , IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE – SAT PODU LACULUI, COMUNA POIANA CRISTEI"

Au fost respectate prevederile standardelor si normativelor in vigoare, precum si practica de proiectare, referitoare la toate elementele de risc; inaltime libere, inaltimea de siguranta a parapetilor (STAS 6131-79), inaltime de trepte (STAS 2965-87), impiedicarea alunecarii pe pardoseli, gabarite de circulatii. S-a avut in vedere izolarea termica a conductelor de incalzire si legarea la pamant a echipamentelor electrice.

Materialele si echipamentele folosite vor respecta parametrii calitativi impusi de standardele si normativele in vigoare. In cazul procurarii lor din import va trebui sa existe, conform cerintelor Legii 10/1995, agremente tehnice corespunzatoare cu performantele solicitate.

Cerinta C – Siguranta la foc:

S-a urmarit respectarea normativului P 118/99, urmarindu-se imbunatatirea sigurantei la foc.

Riscul de incendiu al spatiilor propuse este mic, majoritatea incaperi avand risc mic de incendiu (nu se utilizeaza foc deschis, nu se depoziteaza materiale combustibile).

Cerinta D – Sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului:

Prin proiect au fost solutionate problemele legate de asigurarea conditiilor pentru alimentatie publica, asigurarea temperaturii optime si a calitatii aerului prin ventilatia corecta la nivelul tuturor spatiilor.

Cantitatea estimata de deseuri (menajere, hartie, ambalaje de carton, folii de plastic, sticla) este de 2 kg/zi, iar pentru evacuarea acestora proprietarul va incheia un contract de salubritate. Se vor folosi europubele care se vor amplasa in proximitatea accesului in cladire.

Cerinta E – Izolatie termica si hidrofuga, economia de energie:

Constructia propusa are peretii din panouri termoizolante de 10cm, termosistem propus 10 cm polistiren expandat (densitate de 15kg/mc).

Tamplaria va fi din tamplarie PVC alb si geam tripan.

Masurile de termoizolare prevazute vor duce la economie de energie in incalzirea spatiului si la reducerea consumului.

Cerinta F – Protectia la zgomot:

Constructia propusa, prin alcatuirea zidurilor si a tamplariei cu geam tripan, asigura o buna izolare la zgomotele aeriene. Elementele de inchidere ale fatadei vor atenua de asemenea zgomotul aerian.



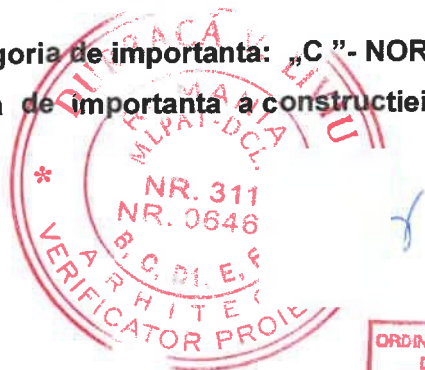
PROIECTANT :

BENEFICIAR: PRIMARIA POIANA CRISTEI

**" TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE,
DIN SCOALA CU CLASELE I-IV, SAT PODU LACULUI , IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA
PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE – SAT PODU LACULUI, COMUNA POIANA CRISTEI"**

Cladirea se incadreaza in :

- categoria de importanta: „C ”- NORMALA – conform HG 766/1997
- clasa de importanta a constructiei conform P100/2013 : „III”



Intocmit : Arh. Marian Loredana

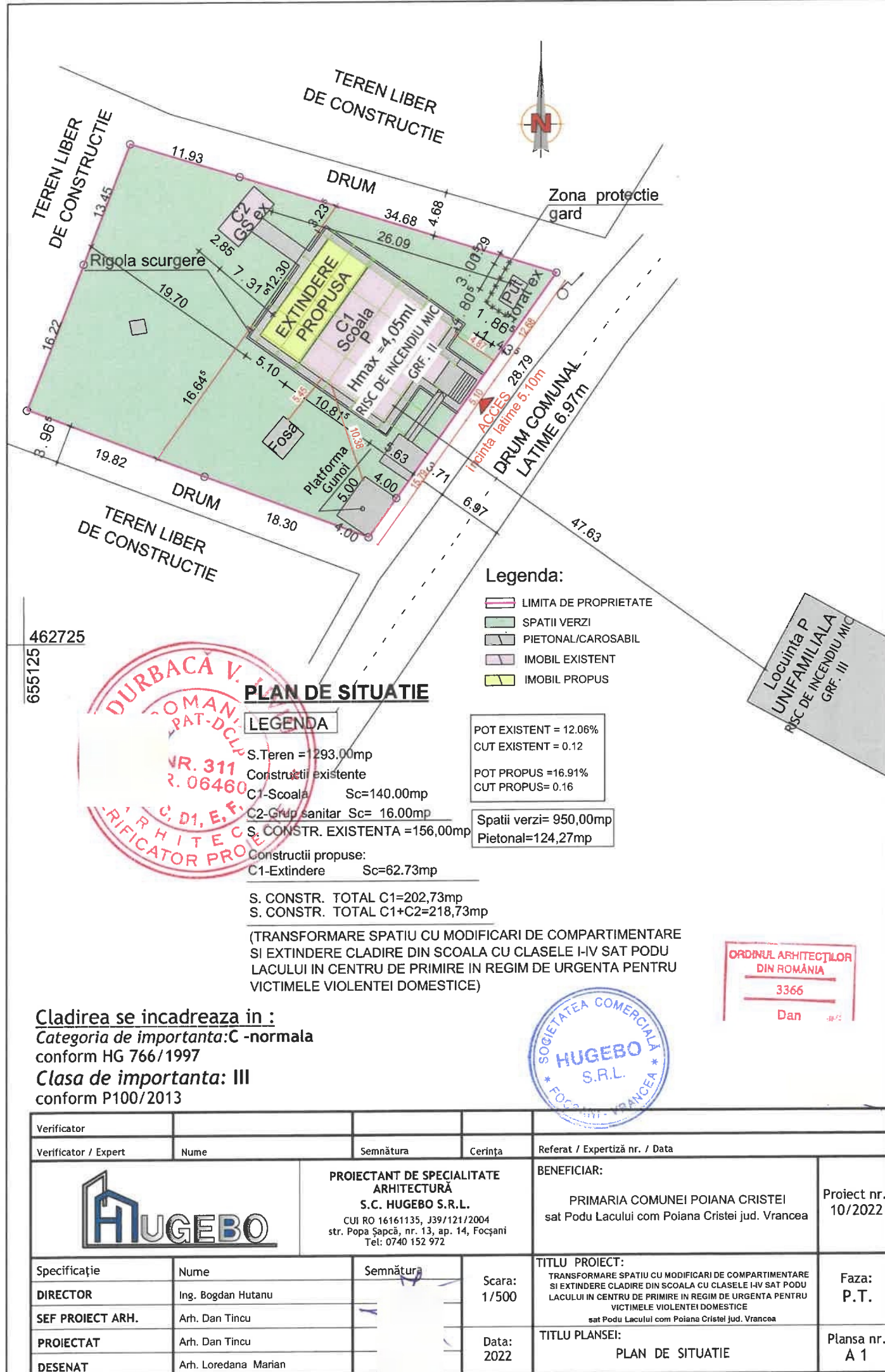




(TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE DIN SCOALA CU CLASELE I-IV SAT PODU LACULUI IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE)



Verificator					
Verificator / Expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiză nr. / Data	
		PROIECTANT DE SPECIALITATE ARHITECTURĂ S.C. HUGEBO S.R.L. CUI RO 16161135, J39/121/2004 str. Popa Șapcă, nr. 13, ap. 14, Focșani Tel: 0740 152 972		BENEFICIAR: PRIMARIA COMUNEI POIANA CRISTEI sat Podu Lacului com Poiana Cristei jud. Vrancea	Proiect nr. 10/2022
Specificație DIRECTOR SEF PROIECT ARH. PROIECTAT DESENAT	Nume Ing. Bogdan Hutanu Arh. Dan Tincu Arh. Dan Tincu Arh. Loredana Marian	Semnătura    	Scara: 1/2000 Data: 2022	TITLU PROIECT: TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE DIN SCOALA CU CLASELE I-IV SAT PODU LACULUI IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMELE VIOLENTEI DOMESTICE sat Podu Lacului com Poiana Cristei jud. Vrancea TITLU PLANSEI: PLAN DE INCADRARE	Faza: P.T. Plansa nr. A 0



Avizat,
INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII
I.J.C. VRANCEA

INVESTIȚIA:

” TRANSFORMARE SPATIU CU MODIFICARI DE COMPARTIMENTARE SI EXTINDERE CLADIRE DIN SCOALA CU CLASELE I-IV SAT PODU LACULUI IN CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA PENTRU VICTIMILE VIOLENTEI DOMESTICE - SAT PODU LACULUI, COM. POIANA CRISTEI”

AMPLASAMENT: **SAT PODU LACULUI,**
COM. POIANA CRISTEI, JUD. VRANCEA

OBIECTIV: **CENTRU DE PRIMIRE IN REGIM DE URGENTA**

PROGRAM
PENTRU CONTROLUL CALITĂȚII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII

BENEFICIAR: U.A.T. POIANA CRISTEI, JUDETUL VRANCEA

PROIECTANT: S.C. HUGEBO S.R.L.

EXECUTANT:



Nr. crt.	Faza de lucrare supusa obligatoriu controlului	Participa la control				Doc. de atestare a calitatii	Observatii (Document intocmit)
		Beneficiar	Proiectant	Constructor	I.S.C.		
ARHITECTURA							
1	Predare, primire mplasament si stabilirea cotei ±0,00m	●	●	●		PV	
2	Inchideri exterioare si compartimentari interioare	●	●	●		PVRC	
3	Montarea tamplariei exterioare	●	●	●		PVRC	
4	Finisaje interioare si exterioare						
5	Montaj termoizolatie la anvelopa cladirii						
6	Verificarea lucrarilor de tinichigerie	●		●		PVRC	

REZISTENTA							
1	Verificarea cotei si naturii terenului de fundare	•	•	•		PVRC	GEOTEHNICIAN
2	Verificare cota, dimensiuni sapatura + cota beton de egalizare	•	•	•		PVLA	
3	Verificare armare fundatii izolate si montaj carcase de buloane	•	•	•	•	PVLA FD	
4	Verificare montaj stalpi metalici in fundatii izolate	•	•	•		PVLA	
5	Verificare armare grinzi de fundare	•	•	•		PVLA	
6	Verificare cota strat balast compactat + termoizolatie sub pardoseala	•	•	•		PVLA	
7	Verificare armare placa in contact cu solul cu plase sudate	•	•	•		PVLA	
7	Verificare aspect beton dupa decofrare	•	•	•		PVRC	
9	Receptie infrastructura. Verif. existentei tuturor actelor de calitate incheiate, verificare cota de nivel. Se vor prezenta actele de verificare si receptionare conf. normativului C56/85 si in special: 1. Condicta pentru evident betoanelor turnate; 2. Certificate de calitate pt. materiale si elemente de constructii	•	•	•		PVRC	
10	Verificare montaj structura metalica extindere (stalpi, grinzi, pane, etc)	•	•	•		PVRC	
11	Receptie structura. La verificare se vor prezenta actele de verificare si receptionare conform normativului C56/85 si in special: 1. Condicta pentru evident betoanelor si mortarelor turnate; 2. Certificate de calitate pentru materiale si elemente de constructii.	•	•	•		PVRC	

1. Prezentul program de control este intocmit in conformitate cu Legea 10/1995 , privind calitatea in constructii si Regulamentul privind conducerea si asigurarea calitatii in constructii aprobat prin HG 766/1997 si stabileste categoria de lucrari de executie care urmeaza a fi receptionate din punct de vedere al rezistentei si stabilitatii constructiei si sigurantei in exploatare, pentru care trebuie intocmite documente scrise.

2. Antreprenorul trebuie sa anunte in scris ceilalti factori interesati pentru participare cu minim 3 zile inaintea datei la care urmeaza sa se faca convocarea.

- Prezenta inspectorilor ISC
- PV – proces verbal
- PVRC – proces verbal de receptie calitativa
- PVLA – process verbal de lucrari ascunse
- FD – faza deteriminanta

Proiectant,
S.C. HUGEBO S.R.L.

