



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CRISTEI
MAIL: poianacristeiprimaria@yahoo.com
TEL.: 0237/252182
NR. 8/2665/19.05.2023

ANUNȚ *ÎN ATENȚIA CETĂȚENILOR COMUNEI POIANA CRISTEI!*

Până la data de 20 noiembrie 2023 orice persoană îndreptățită poate solicita, la cerere, la sediul Primăriei Comunei Poiana Cristei(sau prin poștă) emiterea titlului de proprietate în condițiile legii nr. 123 din 15 mai 2023, pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 dacă:

1) Sunt deținătorii sau moștenitorii terenurilor ce nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, nu au predat sau nu li s-au preluat la stat terenurile prin acte translativ de proprietate;

2) Dacă deținătorii sau moștenitorii acestora figurează cu terenul în registrele agricole sau registrele cadastrale și în evidențele fiscale;

3) Pentru terenul în cauză nu a fost deschisă carte funciară în baza Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

4) Terenul nu face obiectul cererilor de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane și nici nu s-a eliberat anterior titlu de proprietate cu privire la acesta.



**Primar,
Vlad Petruș**





R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMĂRIA COMUNEI POIANA CRISTEI
MAIL: poianacristeiprimaria@yahoo.com
TEL.: 0237/252182
NR. 8/2665/19.05.2023

DOSARUL VA CUPRINDE URMATOARELE:

**1. Cererea solicitantului/solicitantilor, insotita de copii de pe act/acte de identitate și acte de stare civila – naștere, căsătorie, după caz;
- în cazul în care solicitantul formuleaza cererea în calitate de moștenitor, se vor depune acte de deces și certificat de mostenitor/de calitate succesorala;**

2. Memoriul tehnic, intocmit și validat prin semnatura și stampila de către o persoana autorizata de către ANCPI/OCPI Vrancea prin care să se certifice ca pentru terenul în cauza nu a fost deschisă carte funciara în baza legii cadastrului și a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata cu modificarile și comletarile ulterioare;

3. Plan de amplasament și delimitare a imobilului intocmit și validat prin semnatura și stampila de către o persoana autorizata de către ANCPI/OCPI Vrancea;

4.Adeverinta eliberata de Primaria Comunei Poiana Cristei din care sa rezulte suprafata inregistrata în registrul agricol;

5.Certificat de atestare fiscala;

6.In cazul în care terenul solicitat a făcut obiectul unei cauze aflate pe rolul instantelor judecatoresti, o declarație pe propria raspundere din partea solicitantului din care sa rezulte care este soluția ramasa definitiva.

Cererea, împreuna cu actele prevazute mai sus se depun la Primaria Comunei Poiana Cristei, fie personal, fie prin poșta înăuntru termenului prevăzut de lege (19 mai 2023-20 noiembrie 2023).

În cazul în care, cererile se depun personal/fizic, documentele în copie vor fi insotite de cele originale pentru certificare.

